

Für alle, die an gemeinschaftlichem Wohnen interessiert sind: das Wohnprojekt Seestern Aspern sucht neue Bewohner*innen!

Die Wohnung:

Verfügbar ab: 01.02.2026

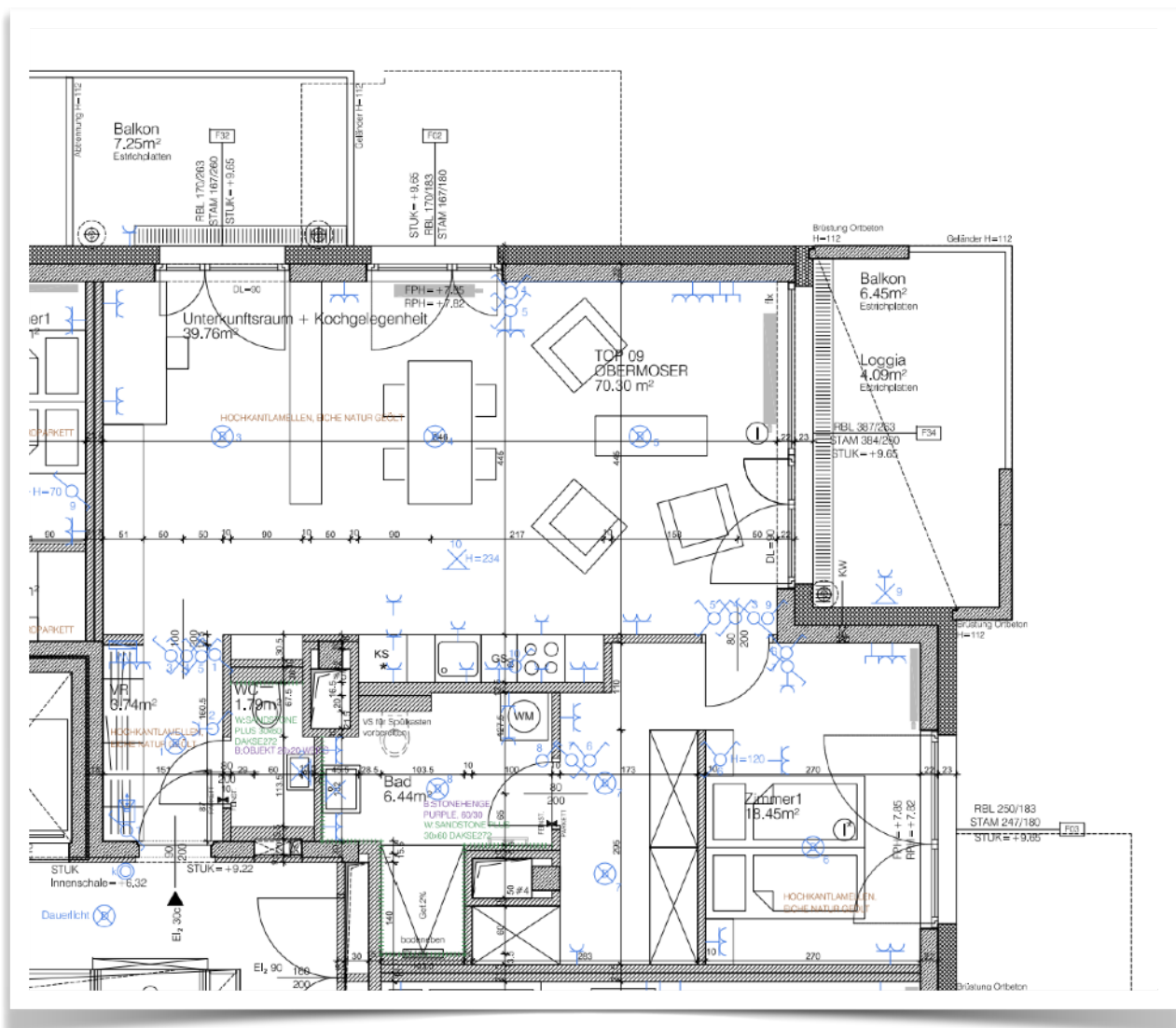
Adresse: Gisela-Legath-Gasse 5 1220 Wien (Seestadt)

Lage im Haus: Nord-Ost, 2. Stock

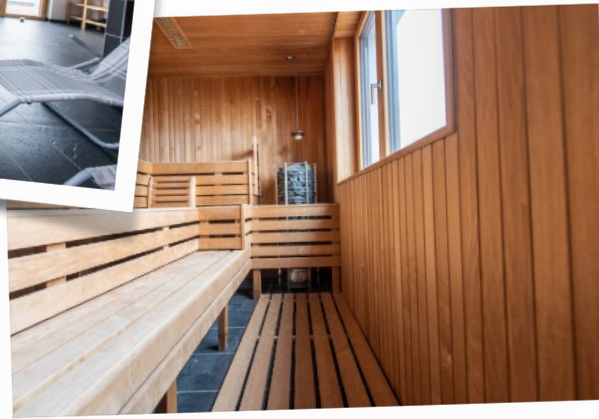
Größe: 70 qm

Zimmer: Vorzimmer, Bad, WC, Wohnraum mit integrierter Küche, Schlafzimmer, Loggia, Balkon, Kellerabteil

Nutzbare Gemeinschaftsräume: siehe nächste Seite!



Die Gemeinschaftsräume:



Welche Gemeinschaftsräume gibts im Haus?

Fahrradkeller, Werkstatt, Multifunktionsraum, Gemeinschaftsküche mit Kaffeehausecke und Spielraum, Coworking (gegen Aufpreis), Waschküche, Gemeinschaftsterrasse EG, Kaminzimmer, Dachterrasse West, Meditationsgarten Sauna - und Sportraum, Dachterrasse Nord

Gemeinschaftliches Wohnen - wie machen wir das?

Wir sind der Verein „Wohnprojekt Seestern Aspern“. Wir haben unser Haus geplant und sind Generalmieter. Die Vereinsmitglieder mieten ihre Wohnungen vom Verein unbefristet. Wir wollen gemeinsam wohnen statt nebeneinander. Wir wollen Freizeit miteinander verbringen, Ressourcen gemeinsam nutzen und uns gegenseitig unterstützen. Freizeitaktivitäten sind zum Beispiel gemeinsames Kochen, Feste feiern, musizieren, Ausflügen machen und vieles mehr - je nach Interesse der einzelnen Bewohner*innen. Als selbstverwaltetes Wohnheim gibt es verschiedene Aufgaben die wir eigenständig erledigen und an welchen sich alle Bewohner*innen beteiligen. Beispiele hierfür sind Gartenarbeiten, Buchhaltung oder die Vermietung unseres Multifunktionsraumes und des Coworkings an Externe aber eben auch Organisieren von Festen u.v.a.m.

Infos über den Seestern findest du auch unter www.seestern-aspern.at

Kosten

Finanzierungsbeitrag: rd. 36.000 Euro

Nutzungsentgelt: aktuell 876,33 Euro pro Monat, inkl. Heizung/Warmwasser, Betriebskosten zzgl. Mitgliedsbeitrag (EUR 20,00 pro Person)

Falls Du Interesse am gemeinschaftlichen Wohnen in einer aktiven Hausgemeinschaft hast, schreib fülle bitte folgendes Formular aus: <https://forms.office.com/e/8cSb83UMs5?lang=DE>

TOP 9

